

Costruire una casa sull'albero: si può davvero?

NORMATIVA: Come per tutti i buoni progetti edili ed architettonici è necessario affrontare con consapevolezza il lungo iter burocratico e legale che ci aspetta. La costruzione di una casa sull'albero è decisamente un'avventura: bisogna sempre verificare la compatibilità di tutte le normative di pianificazione con il proprio terreno. In Italia non ci sono ancora leggi urbanistiche o norme specifiche per regolamentare la costruzione delle case sull'albero. La via più semplice è seguire le regolamentazioni in vigore per le costruzioni tradizionali, che possono cambiare da comune a comune. A seconda della tipologia della pianta potrebbe servire il permesso a costruire. Un consiglio per una prima valutazione? Lo spazio minimo abitativo per una casa standard è un modulo 250x250 cm, sulla base di un tronco di albero invece di 360 cm di diametro.

FONDAMENTA: Come per tutti i buoni progetti è necessario avere solide fondamenta per costruire. L'albero è quindi la struttura portante e deve essere sano e robusto: la scelta cade su acero, quercia, platano e abete perché sono le essenze migliori. Se non siamo esperti nella valutazione delle varie piante, possiamo sempre ricorrere alla professionalità di un arboricoltore. È infatti molto importante scegliere un albero che non presenti alcun segno di parassiti o malattie, perché questi potrebbero indebolirne la struttura. La scelta, quindi, deve ricadere su piante mature e sane, altrimenti le radici ne risentiranno e di conseguenza anche la solidità dell'albero stesso e della nostra costruzione.

VIVERE IN ALTO

Veronica Balutto

Un sogno fanciullesco per molti, realtà per i più fortunati, esperienza da vivere per pochi giorni e alla portata di tutti: la casa sull'albero è questo e molto più

Oasi di pace e tranquillità, una casa sospesa tra i rami regala un contatto autentico con la natura ed evoca quella felicità e libertà che ogni giorno ricerchiamo nella frenesia quotidiana. Chi non ha sognato, almeno una volta, una casa sull'albero? Vivere tra i rami è un sogno condiviso, da grandi e piccini. Se nell'immaginario collettivo la casa sull'albero è associata all'infanzia e sembra appartenere al mondo delle fiabe, costruirla richiede un'attenta pianificazione e progettazione e alcuni fortunati, soprattutto fuori dall'Italia, sono riusciti ad averla.



ALTEZZA: Si costruisce in altezza. La sicurezza diventa un aspetto fondamentale; necessario evitare di costruire troppo in alto e provvedere sempre ringhiere di sicurezza.

ACCESSO: Decidere il metodo di accesso alla casa sull'albero è una priorità: le scale tradizionali a una rampa sono le più sicure, ma si possono utilizzare anche le varianti in corda e a chiocciola. Il rispetto per la pianta è fondamentale, come pure la considerazione delle leggi della natura. L'uomo, con le sue modifiche, apporta cambiamenti e stress all'albero: l'impatto deve essere minimizzato, senza andare a intaccare la crescita della pianta e le relative modifiche nella forma.



L'esperienza dell'Aurora Boreale in Svezia

A Harads, Svezia settentrionale, lo studio svedese Snøhetta ha progettato la settima stanza del **Treehotel**, situato in una foresta di pini ad alto fusto, sospesa a dieci metri dal suolo e in mezzo agli alberi. La stanza offre una vista mozzafiato sul paesaggio lapponico e sul fiume Lule. Ampie finestre, terrazze sospese e, al centro, la struttura dell'albero. All'interno si vive la netta sensazione di essere parte della foresta. L'integrazione dell'edificio con la natura è massima: sulla base della struttura una grande stampa raffigura le cime degli alberi viste dal basso. La stanza è sorretta da dodici colonne che alleggeriscono il carico sugli alberi, offrono stabilità e si mimetizzano con i tronchi vicini. Da una finestra a tutta altezza ci si può godere l'aurora boreale... da qui una grande porta a vetri porta alla terrazza dove dormire all'aperto, nei sacchi a pelo, è un'esperienza indimenticabile! Anche nelle camere si respira natura: grandi lucernai aprono lo spazio al cielo. **The 7th room** è sicuramente un'esperienza da vivere una volta nella vita!

Il piacere del guardare la vita da una prospettiva diversa, per uscire dalle mete convenzionali... un piacere tutto da provare!

DAL SOGNO ALLA REALTÀ

Volete trasformare in un progetto di vita l'idea sognante di una casa sull'albero? Cominciate allora a documentarvi e a studiare la fattibilità. Online potete trovare professionisti del settore che possono darvi informazioni e indicazioni pratiche. Visitate per esempio il sito www.sullalbero.it, specializzato in strutture sia residenziali che dedicate al relax e al gioco. **Tree Top Builder** è uno studio che si dedica alla progettazione e realizzazione di uno nuovo modo di abitare e vivere tra gli alberi a contatto con la natura (www.treetopbuilder.net).

Soggiornare nelle Tree House italiane

Oltre al sogno di vivere in una casa sull'albero – per la maggior parte di noi di difficile attuazione – c'è la possibilità reale e alla portata di tutti di soggiornare presso strutture ricettive "sospese".



A Bolzano, al **Meisters Hotel Irma**, per gli ospiti c'è a disposizione un loft di vetro e legno, sorretto da svettanti pini e circondato da una terrazza con vista sulla piscina e sulla valle.
www.hotel-irma.com



Al **Tree Village**, in Alta Valcellina, in provincia di Pordenone, da maggio a ottobre è possibile soggiornare in una Tree House. L'offerta è varia: tante le tipologie di casette abbarbicate sugli alberi di specie e ad altezze diverse: dalla Casetta Magor, la prima costruita, sostenuta da un possente tronco di abete nero molto alto, che domina sul villaggio, da un'altezza di quattro metri, alla Casetta dei Vieres, su un tronco di pino, o la Casetta Turlon e la Casetta col Mittol, leggermente più basse (a 3 m di altezza), perfette anche con i bambini.
www.montagna.es



In molte zone d'Italia, soggiornare in una casa sull'albero è ormai diventato un turismo quasi di elite. Ad esempio, in Toscana, all'interno del complesso dell'**Agriturismo de La Piantata**, si può dormire nella Black Cabin, un'incredibile cabanes high tech e la casa sull'albero più grande d'Europa: 87 mq sotto la chioma di un pino marittimo di 200 anni, a 7 m di altezza, con affaccio su un meraviglioso oliveto secolare di 1800 piante. La Suite Bleue è un altro splendido alloggio a 8 m da terra, immerso nella chioma di una quercia secolare, con una camera da 44 mq di solo comfort. Intorno un panorama da fotografia: 12 ettari di colline coltivate a lavanda.
www.lapiantata.it/Case-sull-albero

All'**Agriturismo Fattoria La Prugnola**, a Montescudaio (Pisa), in una tenuta nell'Alta Maremma Toscana, è possibile dormire in una casa costruita interamente attorno a una grande quercia. La Casa sull'Albero è interamente in legno, con terrazza dalla quale si vede il mare.
www.laprugnola.it



Ad Avelegno, al **San Luis Resort**, ci si può perdere sotto e sopra gli alberi. Obiettivo: relax a stretto contatto con la natura. Due le eleganti case sull'albero a disposizione, una dedicata a una coppia con letto king size e una formato famiglia su due livelli.
www.sanluis-hotel.com/it